



КРАТКО РЪКОВОДСТВО · ВИД ДОКУМЕНТ · ДОГОВОРИ

Срокът за предизвестие е скрит на страница 14?

Клаузите като полета, всяка с източника си.

Договорите лежат в папки като PDF файлове, сканирания или разпечатки. Това кратко ръководство показва как PaperOffice чете вида на договора, страните, срока, срока за предизвестие и другите клаузи като полета, всяко с мястото му в оригинала. За правни отдели, закупуване и ръководство.

КАКВО СИ ОТНАСЯТЕ

IDP Agent чете от всеки договор клаузите, от които се нуждаете. Крайните дати се показват в хронологията, а всяка стойност може да се провери спрямо оригинала.

01 · СЪЩНОСТТА НА ПРОБЛЕМА

Договорът е в папката. Срокът е на страница 14.

Договорите са дълги, всеки е структуриран по различен начин, а важните изречения рядко стоят на едно и също място. Който се нуждае от срока за предизвестие или от ограничението на отговорността, чете договора от началото. При старите хартиени договори първо трябва да се отиде до архива.

ЗАЩО СЕ СЛУЧВА

Всеки договор е различен

Рамкови споразумения, наеми, NDA и трудови договори са построени всеки по свой начин. Един и същ срок се нарича „обикновено прекратяване“ в единия и „край на срока“ в другия, в раздел 3 или в приложение.

Подновяванията стават тихо

Много договори се подновяват автоматично, освен ако някой не даде предизвестие навреме. Датата за това трябва да се изведе от срока, подновяването и срока за предизвестие.

Знанието е в главите на хората

Който е водил преговорите по даден договор, знае особеностите му. Когато отговорността се промени или договорът живее като сканиране на общ диск, търсенето започва отначало.

КАК СЕ ЗАБЕЛЯЗВА

- Преди всяко прекратяване някой първо търси договора и после го чете изцяло.
- Подновяване се забелязва, когато пристигне следващата фактура.
- Допълненията и приложенията се архивират отделно от основния договор.
- Въпросът „Какво е нашето ограничение на отговорността?“ отнема половин ден.
- Сроковете живеят в таблица, която някой поддържа ръчно.

02 · ПОДХОДЪТ С PAPEROFFICE

Опишете веднъж какво дава всеки договор.

Пътят е един и същ за всеки вид договор: приемате го и го класифицирате, четете клаузите като полета, следите крайните дати, намирате какво принадлежи заедно, подписвате и предавате. Всяка стъпка използва блок, който съществува в приложението.

1

Приемете и класифицирайте

Договорите стигат до Workspace чрез качване, сканиране или смартфон. AI-DMS определя вида, например договор, наемен договор, NDA, допълнение или уведомление за прекратяване, и записва резюме.

МОДУЛ: КЛАСИФИКАЦИЯ

2

Клаузите като полета

IDP Agent чете полетата, които описвате с обикновени думи: страни, начало, срок, подновяване, срок за предизвестие, отговорност. Всяка стойност идва със страницата и мястото си в източника.

МОДУЛ: IDP AGENT

3

Крайните дати под контрол

От AI-DMS Premium край на договора се показва като дата **Валиден до** в документа. **Времева линия** ги сортира по нея, а в договора добавяте задача със срок и изпълнител.

МОДУЛ: ХРОНОЛОГИЯ

4

Намирайте и дръжте заедно

От три думи нагоре търсенето търси и по значение, включително в сканирания. Knowledge Graph свързва документите със същия номер на договор в Workspace: договор, допълнение, уведомление за прекратяване.

МОДУЛ: KNOWLEDGE GRAPH

5

Подпишете и предайте

Новите договори се изпращат за подпис с PaperOffice Sign, с SMS код за всеки подписващ. Полетата експортирате като XLSX, CSV или JSON или ги извличате през REST API.

МОДУЛ: PAPEROFFICE SIGN

03 · В ПРИЛОЖЕНИЕТО

От първия договор до готов агент.

Така настройвате агента за договори. Нужни са ви Workspace с AI-DMS Premium и типичен договор, който добре познавате, като образец.

1

Създайте агента

Изберете договор, после Действия > Агенти и работни процеси > IDP и Създаване на нов агент . Изберете шаблона Analyze Legal Document : той носи полета като насрещна страна, стойност на договора, юрисдикция и срокове.

2

Добавете собствени клаузи

Дайте на всяко поле указание с обикновени думи, например „срок за предизвестие в месеци и към коя дата“. За задължителните полета задайте правилото за липсваща стойност да отива към проверка.

3

Тествайте

Стартиране на пълно тестване показва резултат, увереност, страница и място в източника за всяко поле. Повторете изпълнението 3, 5 или 10 пъти и запазете, когато стойностите останат същите.

4

Приложете към договорите

В раздел Полета с данни използвайте Прилагане на агент за един договор или Действия > Агенти и работни процеси > IDP за много наведнъж. В Workspace агентът може да се изпълнява след всяка обработка.

5

Вижте крайните дати

Под Опции > Настройки на изгледа изберете Времева линия и полето за дата Валиден до . В договора добавете задача със срок и изпълнител в раздел Дейности .

СЪВЕТ ОТ ПРАКТИКАТА

Пишете указанията към полетата с думите на договорите си Вложете в указанието формулировките, които използват вашите договори, например „обикновено прекратяване“ или „ограничаване на отговорността“. Тествайте с три договора от различни насрещни страни, преди да обработите цялата наличност.

04 · ПРИМЕР

Един правен отдел, четиристотин договора.



Индустриална фирма с 250 служители управлява около 400 договора с доставчици, клиенти, наемодатели и изпълнители. Нейният вътрешен юрисконсулт води сроковете в таблица, а по-старите договори стоят като сканирания на общ диск.

ПРЕДИ

- Преди всяка договаряне той търси договора на диска и го чете изцяло.
- Срокът и срокът за предизвестие стоят в таблица, която той поддържа ръчно.
- Допълненията се архивират в друга папка, различна от основния договор.
- За да отговори на въпрос за отговорността, той отваря всеки договор един по един.

С PAPEROFFICE

- Всеки нов договор се класифицира при качване и се чете от агента за договори.
- Срокът за предизвестие, отговорността и юрисдикцията стоят в договора като полета с техния източник.
- Времева линия изброява договорите по дата Валиден до .
- Търсенето намира клаузи и маркира пасажа в договора.

Пример за илюстрация; фирмата и хората са измислени. Проверете с вашите собствени договори дали края на договора и подновяването се четат правилно.

05 · КОНТРОЛЕН СПИСЪК

Преди да заредите наличността си от договори.

Тези десет точки ви помагат да настроите агента за договори добре и да го използвате ежедневно.

- ☐ Решили сте кои видове договори са първи, например рамкови, наемни и договори за услуги.
- ☐ Workspace за договорите работи с AI-DMS Premium.
- ☐ Задължителните полета са отбелязани и липсващите стойности създават задача за проверка.
- ☐ Агентът се изпълнява автоматично в Workspace след всяка обработка.
- ☐ Крайните дати имат задачи със срок и изпълнител.
- ☐ Списъкът с полетата е съгласуван: страни, начало, срок, подновяване, срок за предизвестие, отговорност.
- ☐ Агентът за договори е тестван с три типични договора.
- ☐ Някой отговаря за задачите за проверка и ги преглежда редовно.
- ☐ Краят на договора и подновяването са проверени спрямо оригинала за ключовите договори.
- ☐ Допълненията носят номера на договора, така че се показват заедно с основния договор.

06 · ЧЕСТО ЗАДАВАНИ ВЪПРОСИ

Какво питат правните екипи преди да започнат.

Нужен ли ми е шаблон за всеки вид договор?

Описвате полетата с обикновени думи или започвате от **Analyze Legal Document**. IDP Agent чете според съдържанието, така че един агент може да чете договори от различни насрещни страни. Проведете теста с вашите собствени образци.

Кой оценява клаузите от правна гледна точка?

Вашите юристи. PaperOffice извлича клаузите, показва къде са намерени и ги прави търсими. Оценката и всяко решение за прекратяване или подновяване остават във ваши ръце.

Как се подписва нов договор?

С PaperOffice Sign: прост електронен подпис с SMS код за всеки подписващ, времево клеймо и сертификат. Подписващият подписва в браузъра на смартфон.

Работи ли това със стари сканирани договори?

Да. Разпознаването на текст чете сканиранията и снимките по време на обработката, а IDP Agent след това чете полетата така, както от цифров PDF. Поддържаните формати са PDF, JPG, PNG и TIFF.

Как да държа крайните дати под контрол?

AI-DMS Premium чете края на договора като дата **Валиден до**, а вие сортирате по нея в **Времева линия**. В договора добавете задача със срок и изпълнител в раздел **Дейности**, например проверка преди срока за предизвестие.

Как полетата влизат в нашата система за договори?

Като експорт в XLSX, CSV или JSON, през REST API с POST /documents/idp-agent-run или по MCP, например от Claude или Cursor.

07 · КАК ДА ЗАПОЧНЕТЕ

Изградете агента за договори върху истински договор

Създайте акаунт на app.paperoffice.ai, качете типичен договор и създайте първия си IDP Agent. Таксуването е според употребата; цените са на страницата с цени.

Изберете образец договор

Изберете договор, който добре познавате. Тестовото изпълнение веднага показва дали всяка стойност е вярна.

Съгласувайте полетата

Решете с юристите и закупуването кои клаузи трябва да дава всеки договор и кои от тях са задължителни.

Обработете наличността

Когато агентът чете надеждно, приложете го към съществуващите договори и го оставете да работи за новите договори в Workspace.

ТЕХНИЧЕСКИ ЛИСТОВЕ ПО ТЕМАТА

IDP Agent

paperoffice.ai/downloads/paperoffice-ai-datasheet-idp-intelligent-document-processing-bg.pdf

Класификация

paperoffice.ai/downloads/paperoffice-ai-datasheet-classification-bg.pdf

Хронология

paperoffice.ai/downloads/paperoffice-ai-datasheet-timeline-bg.pdf

Интелигентно търсене

paperoffice.ai/downloads/paperoffice-ai-datasheet-smart-search-bg.pdf

Knowledge Graph

paperoffice.ai/downloads/paperoffice-ai-datasheet-knowledge-graph-bg.pdf

PaperOffice Sign

paperoffice.ai/downloads/paperoffice-ai-datasheet-esignature-bg.pdf

ОЩЕ ПО ТЕМАТА

Договори

paperoffice.ai/bg/solutions/dokumenti/ai-analiz-na-dogovori-ocr-avtomatizirane



ОЩЕ ПО ТЕМАТА

paperoffice.ai/bg/solutions/dokumenti/ai-analiz-na-dogovori-ocr-avtomatizirane

ЦЕНИ

paperoffice.ai/en/pricing

КОНТАКТ

paperoffice.ai/bg/kontakt